

250 800 €

127 m²

5 pièces

Donges



VUE EXTERIEURE

Nouveauté

Surface	127.00 m ²
Superficie du terrain	15 a
Pièces	5
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1962
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	500 €/an

Référence VM315, Mandat N°27 Maison de forme contemporaine entièrement rénovée de 127 m² habitables sur un terrain d'environ 4100 m². Pompe à chaleur air/eau. De plein pied elle comprend un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine. Deux chambres avec placards et un dressing, une salle d'eau, WC avec lave-mains. Une vaste véranda à l'avant et à l'arrière de la maison. A l'extérieur, un garage fermé, un atelier d'environ 30 m², un garage bâché d'environ 40 m² pour camping car, une piscine hors sol, une serre alimentée ainsi qu'un puit d'eau potable...une propriété à découvrir rapidement...

Mandat N° 27. Honoraires inclus de 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 240 000 €. Nos honoraires : <http://www.biens-la.fr/honoraires>

Les points forts :

- Lumineuse et bien configurée
- Vaste terrain
- double véranda



BIENS-LA
30 rue Gaston Nassiet
44600 Saint-Nazaire
06 21 91 03 01



Thomas BAUDSON
tbaudson@biens-la.fr

06 21 91 03 01



EURL au capital de 2000 € • SIRET 84416321200013 • TVA FR68844163212 • Carte pro 44022019000038802 délivrée par CCI NANTES SAINT-NAZAIRE • Caisse de garantie S.O.C.A.F 26 Av de SUFFREN d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de SUFFREN
Document non contractuel