



Belle maison contemporaine de plain pied

305 000 €

01 a 54 ca

5 pièces

Trignac



Vendu

Référence VM292 Maison contemporaine de plain-pied lumineuse et spacieuse d'une surface de 154 m² édifiée sur une parcelle de 1890 m² environ.

Salon/séjour de plus de 65 m² environ avec chauffage au sol et poêle design, un plafond cathédral à ossature bois. Une cuisine ouverte équipée avec un plot central. Quatre chambres spacieuses disposant d'espaces de rangement, vaste dressing fonctionnel, salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne. Faibles dépenses énergétiques.

Environnement paysager d'exception au bord du Brivet.

Le calme à proximité de toutes les commodités contactez Thomas au 06.21.91.03.01

Surface	154.00 m ²
Séjour	60 m ²
Superficie du terrain	20 a
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2008 Récent
État général	En bon état
Vue	Campagne
Exposition	Sud
	Au sol
Chauffage	Bois Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Stationnement ext.	2
Autres	Cheminée
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	B
Emissions GES	A

Honoraires inclus de 3.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 294 686 €. Nos honoraires : <http://www.biens-la.fr/honoraires>

Les points forts :

- Salon/séjour de près de 70 m²
- Maison de plain pied
- Décoration de qualité



BIENS-LA
30 rue Gaston Nassiet
44600 Saint-Nazaire
06 21 91 03 01



Thomas BAUDSON
tbaudson@biens-la.fr

06 21 91 03 01



EURL au capital de 2000 € • SIRET 84416321200013 • TVA FR68844163212 • Carte pro 44022019000038802 délivrée par CCI NANTES SAINT-NAZAIRE • Caisse de garantie S.O.C.A.F 26 Av de SUFFREN d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 Av de SUFFREN
Document non contractuel